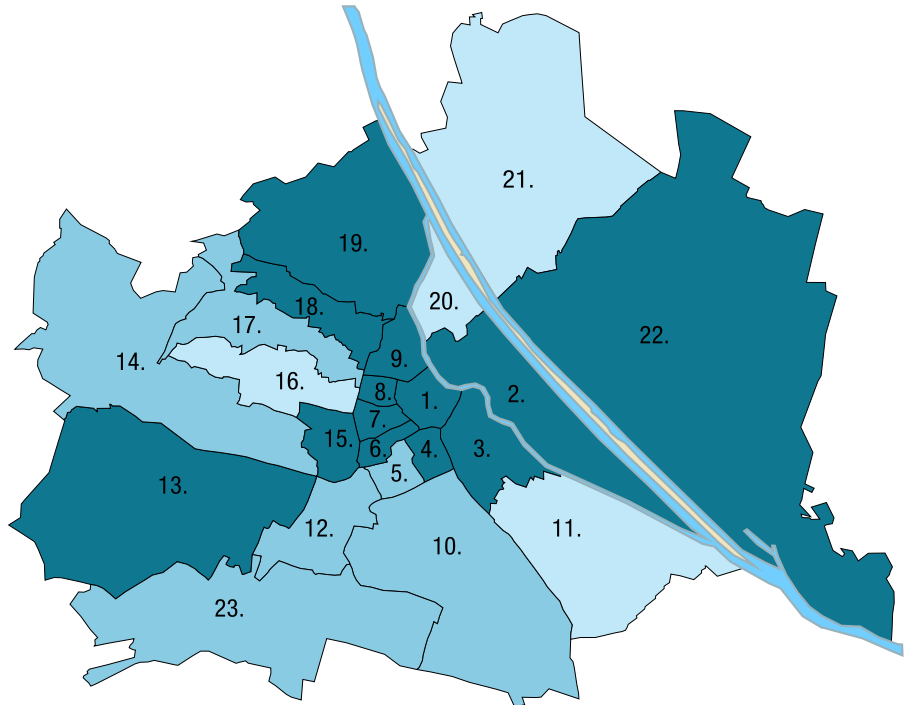


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	22,19	21,15	23,35	22,25
2., Leopoldstadt	18,22	17,53	18,00	17,97
3., Landstraße	16,08	16,23	15,66	16,09
4., Wieden	15,21	16,67	19,17	16,03
5., Margareten	14,75	14,56	15,92	14,86
6., Mariahilf	16,72	15,21	14,24	16,44
7., Neubau	17,74	15,62	14,62	16,39
8., Josefstadt	14,74	13,02	17,69	15,14
9., Alsergrund	17,03	20,75	16,33	17,59
10., Favoriten	14,53	13,39	k.A.	14,34
11., Simmering	13,03	12,59	k.A.	12,92
12., Meidling	15,14	13,72	k.A.	14,82
13., Hietzing	15,79	14,70	19,01	15,66
14., Penzing	14,95	12,45	k.A.	14,47
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,07	15,04	k.A.	15,55
16., Ottakring	13,96	13,18	k.A.	13,83
17., Hernals	14,16	13,75	13,81	14,04
18., Währing	17,09	15,98	17,18	16,71
19., Döbling	16,39	15,37	17,25	16,39
20., Brigittenau	15,86	12,36	k.A.	13,71
21., Floridsdorf	14,81	12,83	13,00	13,98
22., Donaustadt	17,39	14,82	16,07	16,16
23., Liesing	14,54	14,12	10,84	14,30

Gesamtanzahl der Objekte: 3624

Datenbasis: Oktober 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.