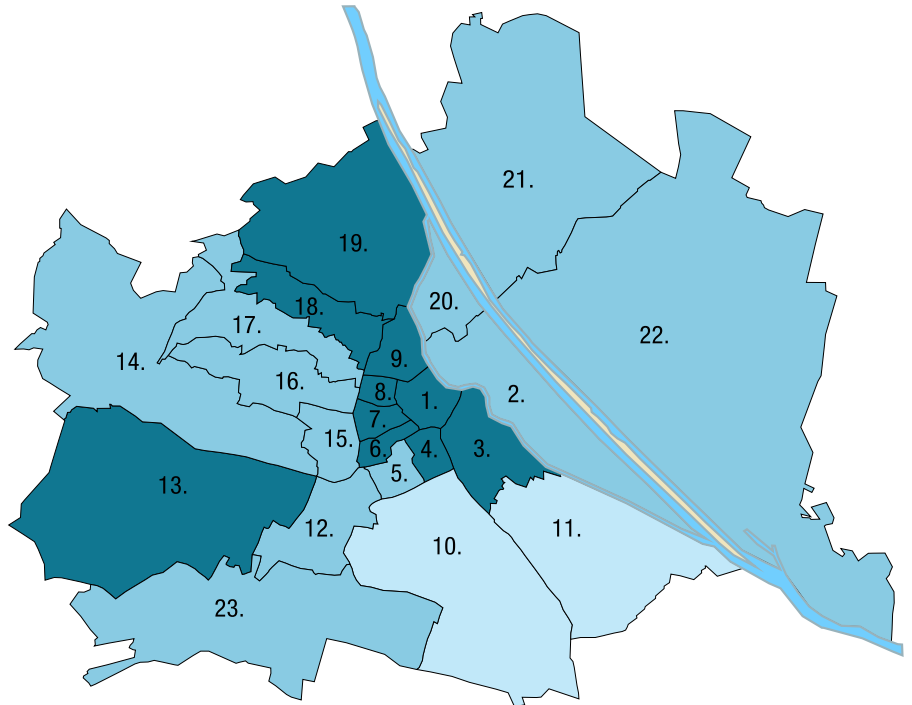


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	11389	12167	11919	12453	12061	▲
2., Leopoldstadt	4641	4532	4730	5615	4754	▲
3., Landstraße	5091	5075	5549	7421	5320	▲
4., Wieden	7680	6253	6641	8892	7941	▲
5., Margareten	4666	4586	5574	4926	4990	▲
6., Mariahilf	5723	5901	5576	6156	5707	▲
7., Neubau	6593	6009	5737	8829	6011	▲
8., Josefstadt	7012	6220	5624	7825	6839	▲
9., Alsergrund	4753	5371	5704	8315	5919	▼
10., Favoriten	4052	3758	3679	3941	3787	▲
11., Simmering	4454	3810	3601	3655	3844	▲
12., Meidling	4270	4392	4698	3494	4434	▲
13., Hietzing	5658	4814	5323	5267	5133	▲
14., Penzing	4492	4389	4690	4545	4515	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4046	3987	4770	4165	4316	▶
16., Ottakring	4453	4361	4374	4647	4403	▲
17., Hernals	4028	4124	4432	4320	4233	▲
18., Währing	4723	5224	6016	7776	6009	▲
19., Döbling	5320	5705	5932	7467	6186	▲
20., Brigittenau	4424	4141	4354	3406	4299	▲
21., Floridsdorf	4442	4213	4479	4520	4365	▲
22., Donaustadt	4993	4536	4756	5911	4734	▲
23., Liesing	4433	4207	4117	3891	4161	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 20058

Datenbasis: Oktober 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.