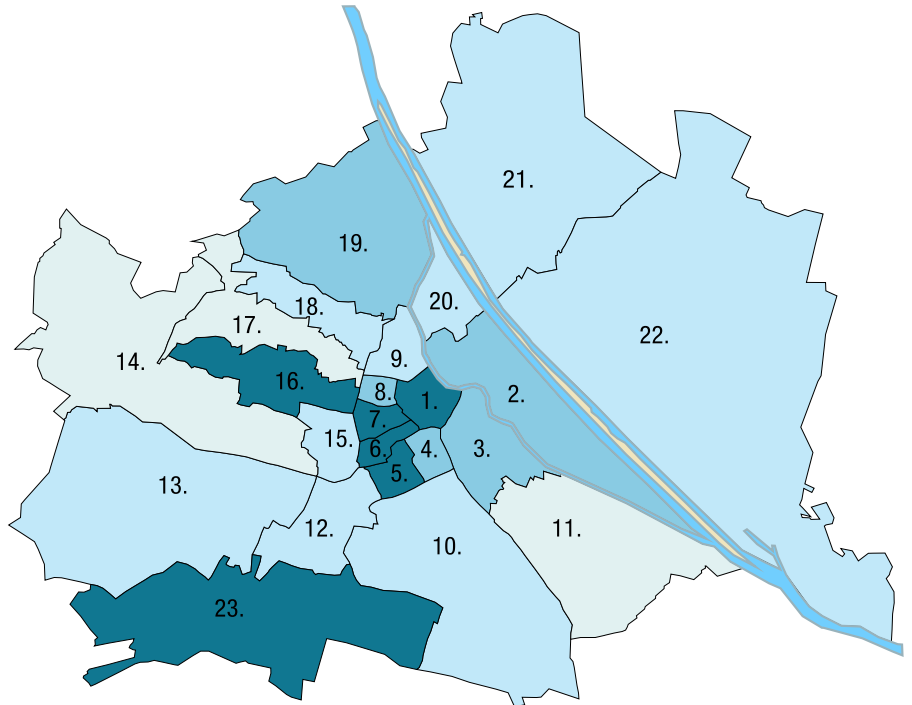


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,32	17,06	18,47	18,34
2., Leopoldstadt	14,90	12,67	14,81	14,18
3., Landstraße	18,23	14,17	14,53	14,76
4., Wieden	14,91	13,99	15,27	14,82
5., Margareten	15,72	13,11	17,71	15,07
6., Mariahilf	19,10	13,12	14,56	15,12
7., Neubau	15,09	14,97	15,33	15,04
8., Josefstadt	14,31	15,51	13,63	14,48
9., Alsergrund	13,60	13,27	13,78	13,58
10., Favoriten	14,23	13,50	12,26	13,88
11., Simmering	12,17	11,65	k.A.	11,92
12., Meidling	14,23	12,67	k.A.	12,73
13., Hietzing	13,10	13,00	12,57	12,91
14., Penzing	12,31	10,64	9,97	11,68
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,83	11,91	10,30	12,09
16., Ottakring	15,55	15,16	k.A.	15,43
17., Hernals	12,35	10,18	k.A.	11,86
18., Währing	13,65	13,56	13,39	13,52
19., Döbling	13,68	13,24	16,06	14,48
20., Brigittenau	12,69	11,70	k.A.	12,60
21., Floridsdorf	11,75	13,30	14,77	12,67
22., Donaustadt	13,72	13,26	k.A.	13,44
23., Liesing	k.A.	14,16	17,32	15,10

Gesamtanzahl der Objekte: 3205

Datenbasis: Oktober 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.