

# IMMOBILIEN PREISE 2015

Erfolgreich werben. Crossgenial.



## Immobilieninserate Online

Präsentieren Sie Ihre Immobilienobjekte auf derStandard.at/Immobilien und erreichen Sie Ihre Interessenten über das führende Online-Medium Österreichs.

### Abos

Abos ermöglichen es Ihnen Ihre Inserate flexibel zu handhaben: Im Rahmen Ihrer gewählten Abo-Größe können demnach beliebig viele Immobilien-Inserate online gestellt werden und die individuelle Laufzeit obliegt ganz Ihnen.

	<b>bis zu 25 Objekte</b> monatlich €179,-		<b>bis zu 50 Objekte</b> monatlich €209,-		<b>bis zu 100 Objekte</b> monatlich €269,-
	<b>bis zu 150 Objekte</b> monatlich €339,-		<b>bis zu 200 Objekte</b> monatlich €399,-		<b>bis zu 300 Objekte</b> monatlich €449,-
	<b>ab 300 Objekte</b> auf Anfrage				

Laufzeit: Mindestbindung 3 Monate

Diese Angebote gelten nicht für Imageinserate, sondern nur für rubrizierte Objektbewerbungen.

### Schnittstellenlösungen



Für eine automatisierte und bequeme Übernahme Ihrer Inserate bieten wir neben der manuellen Eingabe Schnittstellen zu allen gängigen Softwareanbietern. Zusätzlich unterstützen wir alle OpenImmo Formate für einen individuellen Datenimporte.

Kosten und Detailinformationen auf Anfrage.

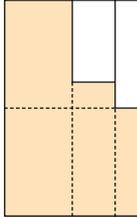
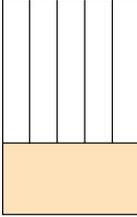
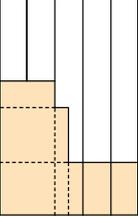
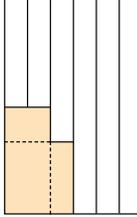
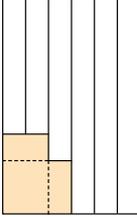
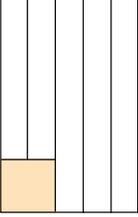


## Sonderplatzierungen Online

	<b>Top-Immobilie</b> Laufzeit: 1 Woche (Mo-So) €399,- Laufzeit: 4 Wochen* €1.499,-	Die Top-Immobilie präsentiert Ihr Objekt prominent neben der Immobiliensuche. <b>Exklusiv-Platzierung Startseite: Immobilien</b>
	<b>Immobilie der Woche</b> Laufzeit: 1 Woche (Mo-So) €299,- Laufzeit: 4 Wochen* €999,-	In Aufbau und Funktionalität entspricht die Immobilie der Woche unserer Top-Immobilie. Die Immobilie der Woche am rechten Rand wird bei allen Suchen und Detailansichten eingeblendet. <b>Platzierung: Such- Ergebnislisten und Detailansichten.</b>
	<b>Top-Listing</b> pro Bezirk / Monat ** €129,-	Das Top-Listing hebt Ihr Inserat in der Ergebnisliste farblich hervor und reiht es, innerhalb eines Bezirkes Ihrer Wahl für die Dauer von 1 Monat an erster Stelle. <b>Platzierung: Such- und Ergebnislisten.</b>
	<b>Ergebnislistenbanner</b> 657 x 60 Pixel €30,- TKP Regionale Buchung auf Anfrage	Der Ergebnislistenbanner ist ein Full Size Banner, der bei den Suchabfragen in der Ergebnisliste und in den Detailansichten platziert ist. Ein exklusive Buchung einzelner Regionen und Kategorien ist ebenfalls möglich.

\* Längere Laufzeiten auf Anfrage  
\*\* Weitere Pakete auf Anfrage

## Immobilieninserate Print

 <p><b>1/1 Seite</b> 266 x 420 mm</p> <hr/> <p><b>€10.400,-</b></p>	 <p><b>1/2 Seite hoch*</b> 131 x 420 mm</p> <p><b>1/2 Seite quer</b> 266 x 208 mm</p> <p><b>Junior Page</b> 212 x 260 mm</p> <hr/> <p><b>€6.600,-</b></p>	 <p><b>1/3 Seite</b> 266 x 138 mm</p> <hr/> <p><b>€5.400,-</b></p>
 <p><b>1/4 Seite 2spaltig</b> 104 x 260 mm</p> <p><b>1/4 Seite 5spaltig</b> 266 x 103 mm</p> <p><b>1/4 Kasten* **</b> 131 x 208 mm</p> <hr/> <p><b>€4.000,-</b></p>	 <p><b>1/6 Seite 2spaltig</b> 104 x 174 mm</p> <p><b>1/6 Seite 3spaltig</b> 158 x 116 mm</p> <hr/> <p><b>€2.700,-</b></p>	 <p><b>1/8 Seite 2spaltig</b> 104 x 130 mm</p> <p><b>1/8 Seite 3spaltig</b> 158 x 87 mm</p> <hr/> <p><b>€2.000,-</b></p>
 <p><b>1/10 Seite</b> 104 x 105 mm</p> <hr/> <p><b>€1.650,-</b></p>		

\* Nur im Rahmen von Sonderthemen möglich.  
 \*\* Auch auf Seite I2 des IMMOBILIENSTANDARD möglich.

Die angegebenen Preise sind ausschließlich für Immobilien-Anzeigen gültig. Frequenz- und Volumenrabatte nach Vereinbarung.

## Tarife Print

<b>Millimetertarif</b>	pro Spalte	max. Höhe 415 mm, Abstufung 5 mm				<b>€7,80</b>
	Imagetarif					<b>€16,50</b>
<b>Spaltenbreiten</b>	1spaltig	2spaltig	3spaltig	4spaltig	5spaltig	
	50 mm	104 mm	158 mm	212 mm	266 mm	
<b>Vorzugsplatzierung</b>	STANDARD Exklusiv		Seite 1	212 x 100 mm		<b>€1.600,-</b>
	STANDARD Exklusiv		Innenteil	212 x 100 mm		<b>€1.300,-</b>
	STANDARD Exklusiv		U4	266 x 100 mm		<b>€2.100,-</b>
	Hochbalken		Seite 1	50 x 220 mm		<b>€1.300,-</b>

## Anlieferung Print

Anzeigenschluss = Druckunterlagenschluss

für Raumanzeigen  
für Sonderthemen

Donnerstag, 12.00 Uhr  
10 Tage vor dem Erscheinungstermin

**Immobilien Wortanzeigen Pakete\***



**Foto:** 50 x 27 mm  
400 Zeichen

**Logo:** mind. 300 dpi  
50 Zeichen

**Text:** 250 Zeichen inkl.  
Leerzeichen

**LOGO** Litibusam, a tur aut qui ro ab voluptatur aut qui s sit volenem. Ut etur, sit voluptae sit eumet voluptae voluptatur aut qui ro excer eumet orit lute ab voluptatur aut qui ro ab ca 500 m². ☎01/1234567-890, Fr. DI Mustermann, a.mustermann@xyz.at, Immobilien

**Superwortzeile**

**LOGO** Litibusam, a tur aut qui ro ab voluptatur aut qui s sit volenem. Ut etur, sit voluptae sit eumet voluptae voluptatur aut qui ro excer eumet orit lute ab voluptatur aut qui s sit volenem. Ut etur, sit voluptae sit eumet voluptae voluptatur aut qui ro excer eumet orit lute ab voluptatur aut qui ro ab ca 500 m². ☎01/1234567-890, Fr. DI Mustermann, a.mustermann@xyz.at, Immobilien

**Superwortzeile:** 100 Zeichen

**Logo:** mind. 300 dpi  
50 Zeichen

**Text:** 550 Zeichen inkl.  
Leerzeichen

Stück	25	50	100	150	250	500	750	1.000	1.500
Preis WAZ netto	€48,-	€45,-	€41,-	€39,-	€35,-	€32,-	€28,-	€25,-	€21,-
Gesamt	€1.200,-	€2.250,-	€4.100,-	€5.850,-	€8.750,-	€16.000,-	€21.000,-	€25.000,-	€31.500,-
Laufzeit	maximal 12 Monate								

\* Bei Buchungen von Anzeigen Paketen wird die gesamte Rechnungssumme mit Beginn der 12 Monate Laufzeit im Voraus in Rechnung gestellt.

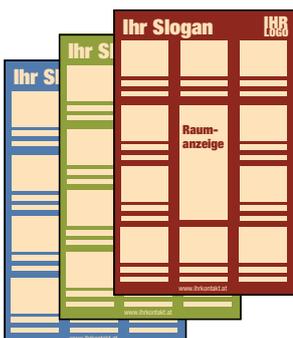
**Immobilien Klassische Wortanzeigen\*\***

Die klassische Wortanzeige eignet sich für Schaltungen von einzelnen Objekten bzw. Suchanfragen. Der Preis der Wortanzeige setzt sich durch die Länge und Gestaltung zusammen.

<b>Preis pro Wortwert</b>	bis zu 15 Zeichen	<b>€ 1,95</b>
<b>ein Wort fett</b>	Formatzuschlag	<b>€ 1,95</b>
<b>erstes Wort fett</b>		<b>obligat</b>
<b>Telefonzeichen/obligat</b>		<b>1 Wort</b>
<b>Logo s/w, 4c</b>		<b>5 Worte</b>
<b>Superwort-Zeile</b>		<b>10 Worte</b>
<b>Foto</b>		<b>20 Worte</b>
<b>Vorteilspaket</b>	2 + 1 gratis für Wiederholung des identen Inserates in 3 aufeinander folgenden Ausgaben	
<b>Online-Durchschaltung</b>	kostenlose Veröffentlichung des Textes auf derStandard.at/Immobilien für eine Woche	
<b>Anzeigenschluss</b>	Donnerstag, 14.00 Uhr	
<b>Frühbucherbonus</b>	3% bei Buchungseingang bis Mittwoch 14.00 Uhr	
<b>Chiffre-Gebühr</b>		<b>€ 9,-</b>

\*\*Rubrizierungsdetails auf Anfrage.

**Full Size Branding Page**



Die Full Size Branding Page im IMMOBILIENSTANDARD ermöglicht **exklusiv für einen Kunden pro Ausgabe**, die in Ihrer CI Farbe gebrandete Präsentation Ihres Unternehmens und Ihrer Objekte durch die Kombination einer Raumanzeige mit maximal 10 Wortanzeigen und einem Firmenclaim (oben).

**Full Size Brand Page**

Exklusiv 1 Kunde / Ausgabe **€4.000,-**

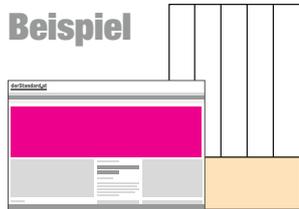
Kostenlose Online-Durchschaltung der Wortanzeigen auf [derStandard.at/Immobilien](http://derStandard.at/Immobilien) für eine Woche

\* Themen und genaue Termine auf Anfrage.

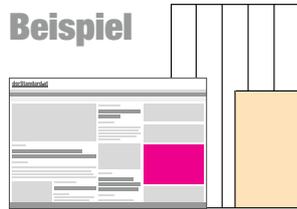
Crossmediale Produkte

Immobilien Spezials

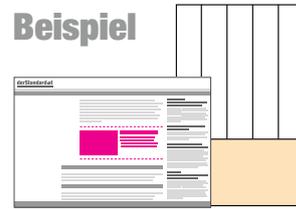
Im Rahmen redaktioneller Schwerpunkte rund um immobilienrelevante Themen, sowie zu bedeutenden Immobilien-Messen, können Sie Ihr Unternehmen oder Ihre Immobilienprojekte gezielt in Szene setzen. Durch die Kombination der beiden Mediengattungen (Print und Online) erreichen Sie maximale Reichweite innerhalb der für Sie relevanten Zielgruppe. Die Berechnung der angeführten Beispiele erfolgt auf Basis von 50.000 AIs (Ø Wochenwert 2014) mit Ihrem Werbemittel im Channel Immobilien pro Woche.



**Billboard** €50,- TKP  
**1/4 Seite quer** €4.000,-



**Content Ad** €30,- TKP  
**1/4 Seite Kasten** €4.000,-



**Advertorial** €23,- TKP  
**1/3 Seite** €5.400,-

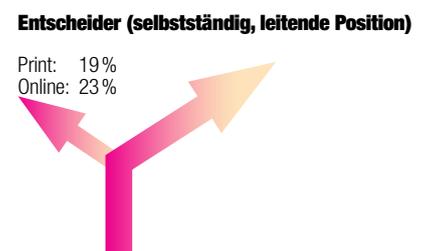
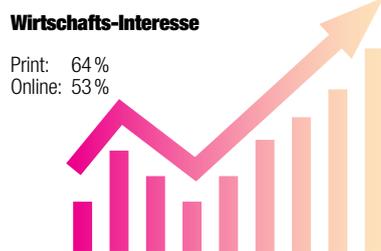
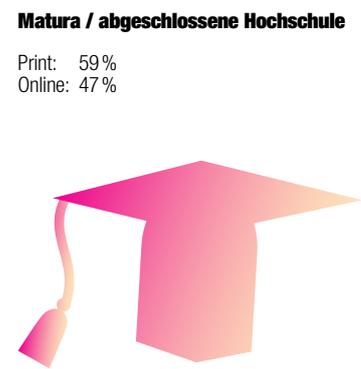
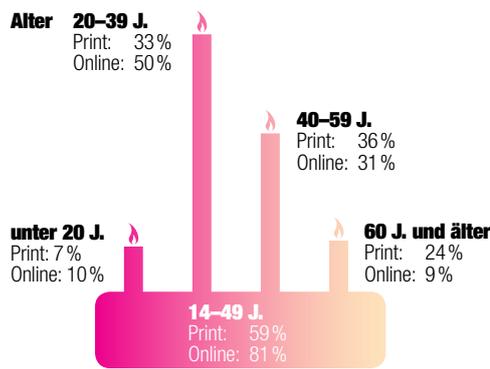
TKP: Tausend-Kontakte-Preis. Die Kosten für 1000 Sichtkontakte (= AIs = Ad Impressions) mit ihrem Werbemittel  
 Laufzeit: Online Werbemittel 7 Tage auf derStandard.at/Immobilien und Print Inserat einmalig im Rahmen der Wochenendausgabe (Sa/So) im IMMOBILIENSTANDARD.  
 7 Tage auf derStandard.at/Immobilien (Sa-Fr). Jedes Werbepaket beinhaltet zusätzlich einen Superbanner (960 x 100 Pixel) mit 100.000 Ausspielungen Run over Site.

Termine: Details und weitere Varianten von Sonderthemen auf Anfrage.

Mediadaten-Übersicht

<b>Print</b>	Ø Mo-Sa 410.000 Leser / Ausgabe (5,7%), Sa 515.000 Leser / Ausgabe (7,1%) Ø Mo-Sa 59.000 (17,7%), Sa 97.000 (29,3%) Entscheidungsträger / Ausgabe Ø Mo-Sa 94.148 Exemplare, Sa 147.513 Exemplare (Druckauflage)	MA 2014 LAE 2013 ÖAK 2. Hj. 2014
<b>Online</b>	1,8 Mio. Unique User / Monat (29,4%) 4,3 Mio. Unique Clients, 20,6 Mio. Visits, 91,2 Mio. Page Impressions	ÖWA Plus 2014-IV ÖWA Basic 2015/04
<b>Mobil</b>	2,6 Mio. Unique Clients, 35 Mio. Page Impressions	interne Messung 2015/04
<b>Brand Reach</b>	747.000 Personen pro Tag (Netto über alle Ausgabemedien) 16,9 % Doppelnutzer Print und Online	Brand Reach 2013

Soziodemographie



Quelle: MA 2014 (Print) bzw. ÖWA Plus 2014-IV Dachangebote (Online) – Strukturwerte

## Auszug aus unseren AGBs

### Reservierungs- und Stornobedingungen

---

**Online:** Sobald für einen reservierten Termin eine Buchung eines anderen Kunden vorliegt, muss die Reservierung innerhalb von 24 Stunden bestätigt werden, andernfalls verfällt sie. Die kostenfreie Stornierung eines Auftrages ist nach Vertragsabschluss nicht möglich. Bei einer Stornierung nach Vertragsabschluss wird das vereinbarte Entgelt fällig. Dies gilt auch für bereits gestartete Kampagnen.

**Print:** Reservierungen auf Vorzugsplatzierungen behalten bis 4 Wochen vor Erscheinungstermin ihre Gültigkeit. Ab diesem Zeitpunkt sind nur Fixbuchungen möglich. Bei Stornierung nach Anzeigenschluss kommt der vereinbarte Auftragswert zur Verrechnung.

**Crossmedial:** Für crossmediale Leistungen gelten die Online-Stornoregeln.

### Verarbeitung von Nutzerdaten

---

Beim Ausspielen von Werbemitteln auf den Angeboten von derStandard.at ist der Einsatz von technischen Mitteln, welche UserInnen auf fremden Webseiten identifizierbar und nachverfolgbar machen, ausdrücklich untersagt. Dies gilt nicht für das Sammeln von anonymen Daten für Zwecke der Analyse der einzelnen Kampagne auf den Angeboten von derStandard.at.

Die Verwendung von persönlichen Daten der UserInnen ist nur mit deren aktiver Zustimmung gestattet.

## Allgemeines

### Kontakt

---

IMMOBILIEN ONLINE  
Tel.: +43 1 531 70-727  
immo@derStandard.at

IMMOBILIEN PRINT  
Tel.: +43 1 531 70-234  
henning.leschhorn@derStandard.at

IMMOBILIEN WORTANZEIGEN  
Tel.: +43 1 531 70-791, Fax: DW 9727  
immo.anzeigen@derStandard.at

Es gelten die AGBs der STANDARD Verlagsgesellschaft m.b.H., abrufbar unter [derStandard.at/AGBs](http://derStandard.at/AGBs). Die angegebenen Preise verstehen sich zuzüglich 20 % USt. Für Printtitel fallen zusätzlich 5 % Werbeabgabe an. Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten. Die Preislisten für klassische Anzeigen und Karriere-Inserate finden Sie auf [derStandard.at/Sales](http://derStandard.at/Sales).